



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul XI — Nr. 92

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 3 martie 1999

### SUMAR

Nr.		Pagina
	ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
15.	— Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale .....	1-3
	ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
31.	— Ordin al ministrului transporturilor privind aprobarea Programului de restructurare a Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav” — S.A. Constanța .....	3-4
37.	— Ordin al ministrului industriei și comerțului privind aprobarea Programului de restructurare a Societății Comerciale „Geomold” — S.A. Câmpulung Moldovenesc .....	4

## ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

#### pentru modificarea și completarea Legii nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale

În temeiul prevederilor art. 114 alin. (4) din Constituția României,

**Guvernul României** emite următoarea ordonanță de urgență:

**Art. I.** — Legea nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 273 din 22 iulie 1998, modificată și completată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 62/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 517 din 30 decembrie 1998, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. După alineatul 1 al articolului 5 se introduce alineatul 2 cu următorul cuprins:**

„În mod similar se impozitează clădirile persoanelor fizice care desfășoară activități economice pe baza liberei inițiative.“

**2. Articolul 6 va avea următorul cuprins:**

„Art. 6. — Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor juridice și al altor contribuabili, alții decât cei prevăzuți la art. 5, se calculează prin aplicarea cotei stabilite de consiliile locale, care poate fi cuprinsă între 0,5—1,0%, asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.“

**3. Articolul 14 va avea următorul cuprins:**

„Art. 14. — Impozitul pe teren se stabilește anual, în sumă fixă pe metru pătrat de teren, diferențiat pe categorii de localități, iar în cadrul localităților, pe zone, în intravilan, după cum urmează:

Zona în cadrul localității	Categoria localității				
	București	Brașov, Cluj-Napoca, Constanța, Craiova, Galați, Iași, Timișoara	Municipii, localități urbane, atestate ca stațiuni turistice*)	Orașe, localități rurale, atestate ca stațiuni turistice*)	Comune, sate-reședință de comună, sate componente ale comunelor și sate aparținând orașelor și municipiilor**)
0	1	2	3	4	5
A	2.400	2.000	1.500	1.000	100
B	2.000	1.500	1.000	500	50
C	1.500	1.000	500	250	X
D	1.000	500	250	150	X

\*) Potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

\*\*\*) Impozitul se va stabili numai pentru zona A sau B.

Contribuabilii, persoane fizice, prevăzuți la art. 5, care dețin în proprietate terenuri neocupate de clădiri și de alte construcții, situate în categoriile de localități 1 și 2, zonele A, B și C, datorează impozit pe teren.

Pentru terenurile aparținând contribuabililor prevăzuți la alin. 2, neocupate de clădiri și de alte construcții, situate în categoriile de localități 1 și 2, zona D, precum și în categoriile 3—5, în suprafață de până la 1.000 m<sup>2</sup> inclusiv, se datorează impozit pe teren, iar pentru suprafața care depășește 1.000 m<sup>2</sup> se datorează impozit pe venitul agricol, conform prevederilor legale.

Contribuabilii, persoane juridice, care dețin în proprietate terenuri, altele decât cele necesare desfășurării activității pentru care sunt autorizați potrivit legii, datorează pentru acestea impozit pe teren.

#### 4. Alineatul 2 al articolului 18 va avea următorul cuprins:

„Pentru terenurile ocupate de clădiri și construcții, proprietate a contribuabililor definiți la art. 3, pentru terenurile aparținând mănăstirilor, schiturilor mănăstirești, perimetrului cimitirelor, lăcașurilor de cult recunoscute de lege, pentru terenurile ocupate de clădirile și construcțiile prevăzute în anexa nr. 2, precum și pentru terenul proprietate a persoanelor juridice, folosit în scop agricol, nu se datorează impozit pe teren. Pentru suprafețele de teren situate în extravilanul localităților se datorează impozit pe venitul agricol, conform prevederilor legale.”

#### 5. Articolul 30 va avea următorul cuprins:

„Art. 30. — Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate sub diverse forme au obligația să încheie contracte în acest sens și datorează bugetelor locale o taxă de reclamă și publicitate, care poate fi cuprinsă între 1—3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Pentru firmele instalate la locul exercitării activității taxa poate fi cuprinsă între 50.000—80.000 lei/an/m<sup>2</sup>.

Cota procentuală și cuantumul taxei prevăzută în sumă fixă se stabilesc de către consiliile locale în a căror rază teritorială se realizează publicitatea, în limitele prevăzute mai sus.”

#### 6. Articolul 31 va avea următorul cuprins:

„Art. 31. — Taxa datorată potrivit art. 30 alin. 1 se plătește la bugetul consiliului local în a cărei rază teritorială se realizează serviciul de către cel care efectuează reclama și publicitatea, lunar, până la data de 10 a lunii

următoare, pe toată perioada desfășurării contractului, începând cu luna în care taxa a devenit exigibilă.

Taxa devine exigibilă la data intrării în vigoare a contractului de prestare a serviciului de reclamă și publicitate.

Contribuabilii care datorează taxă potrivit art. 30 alin. 2 au obligația să o achite trimestrial, până la data de 15 inclusiv a ultimei luni din fiecare trimestru, la consiliul local în a căruia rază teritorială își desfășoară activitatea.”

#### 7. Articolul 49 va avea următorul cuprins:

„Art. 49. — Impozitul pe clădiri datorat pentru clădirile și construcțiile utilizate în agricultură se reduce cu 50% până la data de 31 decembrie 2000.

Impozitele și taxele locale vor putea fi majorate sau diminuate anual, cu până la 50%, de către consiliile locale și județene.

Hotărârea de modificare trebuie adoptată până la data de 31 octombrie a fiecărui an și se aplică în anul următor.”

#### 8. Articolul 51 va avea următorul cuprins:

„Art. 51. — Contribuabilii, persoane fizice și juridice din străinătate, plătesc impozitele și taxele locale, majorările aferente și amenziile contravenționale, stabilite potrivit prezentei legi, în lei.

Plata obligațiilor prevăzute la alin. 1 este în sarcina persoanelor fizice și juridice nerezidente și se achită de către acestea sau de către reprezentantul lor autorizat.”

9. Anexa nr. 1 „Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită — desfășurată — la clădiri și la alte construcții aparținând persoanelor fizice” se înlocuiește cu anexa la prezenta ordonanță de urgență.

10. Punctul 5 din anexa nr. 2 „Lista cuprinzând clădirile și construcțiile care nu sunt supuse impozitului” se completează cu subpunctul (15) cu următorul cuprins:

„(15) altele de natură similară, cu avizul consiliilor locale.”

Art. II. — Pentru anul 1999 bonificația se acordă, dacă plata impozitului datorat pe întregul an se efectuează până la data de 15 iunie.

Sumele reprezentând prima rată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate pentru anul 1999, se consideră plătite în termen, dacă se achită până la data de 15 iunie 1999.

Impozitele datorate de contribuabilii prevăzuți la art. 3 din lege vor fi recalculat pentru întregul an 1999, potrivit prezentei ordonanțe de urgență.

Pentru impozitele și taxele datorate pentru anul pct. 7 din prezenta ordonanță de urgență, va fi adoptată în termen de 15 zile de la data publicării acestei. 3 din lege, astfel cum a fost modificat prin art. 1 teia.

PRIM-MINISTRU  
**RADU VASILE**

Contrasemnează:  
Ministrul finanțelor,  
**Decebal Traian Remeș**  
Secretar de stat,  
șeful Departamentului pentru  
Administrație Publică Locală,  
**Vlad Roșca**

București, 2 martie 1999.  
Nr. 15.

*ANEXĂ*  
— Anexa nr. 1 la Legea nr. 27/1994 —

**VALORILE IMPOZABILE**  
**pe metru pătrat de suprafață construită, desfășurată, la clădiri și la alte construcții aparținând persoanelor fizice**

Nr. crt.	Felul și destinația clădirilor și ale altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă*) (lei/m <sup>2</sup> )	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative**)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	3
1.	Clădiri:		
	a) cu pereți sau cadre din beton armat	3.000.000	2.100.000
	b) cu pereți din cărămidă arsă, piatră naturală sau din alte materiale, fără cadre din beton armat	2.200.000	1.300.000
	c) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, paiantă și alte materiale asemănătoare	600.000	400.000
2.	Construcții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:		
	a) cu pereți din cărămidă arsă, piatră, beton sau din alte materiale asemănătoare	400.000	300.000
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vâlătuci etc.	300.000	200.000
3.	Pentru locuințe situate la subsol sau la mansardă	Valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri.	
4.	Pentru spațiile cu altă destinație, situate în subsolul clădirilor	Valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri.	

\*) Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:  
— înainte de anul 1950 inclusiv, reducere 15%;  
— între anii 1951—1977, reducere 5%.

\*\*) În cazurile în care nu sunt întrunite cumulativ aceste condiții se vor utiliza valorile impozabile, în lei/m<sup>2</sup>, prevăzute la coloana 3.

**ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE  
ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE**

MINISTERUL TRANSPORTURILOR

**ORDIN**  
**privind aprobarea Programului de restructurare a Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav“ — S.A. Constanța**

Ministrul transporturilor,  
în scopul redresării și rentabilizării activității, precum și pentru pregătirea procesului de privatizare a Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav“ — S.A. Constanța,  
în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, aprobată și modificată prin Legea nr. 207/1997, cu modificările și completările ulterioare,  
în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 9/1997 cu privire la unele măsuri de protecție pentru persoanele ale căror contracte individuale de muncă vor fi desfăcute ca urmare a concedierilor colective efectuate în procesul de restructurare, închidere operațională a activității, privatizare sau lichidare, aprobată și modificată prin Legea nr. 108/1997, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav” — S.A. Constanța,  
în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 44/1997 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor, cu modificările și completările ulterioare,  
emite următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă Programul de restructurare a Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav” — S.A. Constanța\*), cuprins în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin, adoptat de adunarea generală a acționarilor prin Hotărârea nr. 4 din 14 ianuarie 1999.

Art. 2. — Împuterniciții mandatați să reprezinte interesele capitalului de stat în adunarea generală a acționarilor, consiliul de administrație și conducerea executivă ale

Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav” — S.A. Constanța vor aduce la îndeplinire prevederile programului de restructurare.

Art. 3. — Prin grija Direcției generale de strategie și management, prezentul ordin va fi difuzat Companiei Naționale de Radiocomunicații Navale „Radionav” — S.A. Constanța și direcțiilor interesate din cadrul Ministerului Transporturilor.

Art. 4. — Prezentul ordin va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul transporturilor,  
**Traian Băsescu**

București, 25 ianuarie 1999.  
Nr. 31.

\*) Programul de restructurare se comunică unităților interesate.

MINISTERUL INDUSTRIEI ȘI COMERȚULUI

## ORDIN

### privind aprobarea Programului de restructurare a Societății Comerciale „Geomold” — S.A. Câmpulung Moldovenesc

Ministrul industriei și comerțului,  
având în vedere prevederile:

— Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 9/1997 cu privire la unele măsuri de protecție pentru persoanele ale căror contracte individuale de muncă vor fi desfăcute ca urmare a concedierilor colective efectuate în procesul de restructurare, închidere operațională a activității, privatizare sau lichidare, aprobată și modificată prin Legea nr. 108/1997, cu modificările și completările ulterioare;

— Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 60/1997 privind stabilirea numărului mediu de personal din industria minieră și din activitățile de prospecțiuni și explorări geologice, aprobată și modificată prin Legea nr. 41/1998;

— Hotărârii Guvernului nr. 816/1998 privind conservarea și închiderea definitivă a unor mine și cariere;

— Hotărârii Guvernului nr. 193/1991 privind înființarea Societății Comerciale „Geomold” — S.A. Câmpulung Moldovenesc;

— Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/1998 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 22/1997;

— Hotărârii Guvernului nr. 382/1997 privind organizarea și funcționarea Ministerului Industriei și Comerțului, cu modificările ulterioare,  
emite următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă Programul de restructurare a Societății Comerciale „Geomold” — S.A. Câmpulung Moldovenesc\*), cuprins în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin, adoptat de adunarea generală a acționarilor prin Hotărârea nr. 39 din 23 ianuarie 1999.

Art. 2. — Consiliul de administrație al Societății Comerciale „Geomold” — S.A. Câmpulung Moldovenesc va

aduce la îndeplinire prevederile programului de restructurare și va lua măsurile de protecție ce se acordă, în condițiile legii, personalului disponibilizat.

Art. 3. — Prezentul ordin va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul industriei și comerțului,  
**Radu Berceanu**

București, 1 martie 1999.  
Nr. 37.

\*) Programul de restructurare se comunică unităților interesate.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2-4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București,  
cont nr. 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.

Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București,  
Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, tel. 668.55.58 și 335.01.11/2178.